

Nr. crt.	Comentarii, observatii, propuneri	Preluat / Nepreluat	Argumentatia preluarii / nepreluarii comentariilor, observatiilor, propunerilor
1	Dl. Marius David mentioneaza faptul ca a studiat propunerile PUG Abrud, fara a avea observatii cu privire la prevederile PUG.	Nepreluat	Comentariul Dlui David nu contine nici o sugestie privind proiectul PUG continand propunerile urbanistice supuse consultarii si informarii publicului.
2	Dl. Nemes Dan Ioan - Nu reiese din continutul PUG suprafata reala a pajistilor respectiv zonele in care acestea au fost inlocuite.	Nepreluat	<p>In cadrul partii desenata a PUG, plansa « Situatia Existenta-disfunctionalitati » exista o evidentiere a suprafetelor grupate pe categorii de folosinta, in care sunt mentionate suprafetele de terenuri cu categoria de folosinta pajisti si pasuni, asa cum rezulta din informatiile disponibile in mod oficial de la institutiile cu competente in domeniu. De asemenea, conform prevederilor normelor metodologice, in plansa de incadrare in teritoriu este mentionat bilantul teritorial cu categoriile de folosinta privind situatia propusa.</p> <p>Diferenta dintre acestea rezulta datorita faptului ca dupa aprobarea PUG oras Abrud din 2002 nu s-a efectuat schimbarea regimului de folosinta a terenurilor introduse in intravilanul aprobat la acea data.</p> <p>Mentionam de asemenea ca orice demers de modificare a categoriei de folosinta pentru terenuri de tip pajiste/pasuni, trebuie facuta cu respectarea prevederilor legale, scoaterea definitiva sau temporara a pajistilor din circuitul agricol fiind permisa doar in anumite cazuri de exceptie, mentionate explicit de lege, si atunci doar cu respectarea unor conditii - recuperarea din terenurile neproductive sau neagricole a unei suprafete egale cu cea aprobata a fi scoasa definitiv din circuitul agricol.</p>
3	<p>Dna. Camelia Onet face urmatoarele observatii:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● propune nementionarea in PUG a sistemului iazului de decantare Corna si constructii conexe, avand in vedere pericolul pentru populatia orasului, nivelul poluarii, precum si faptul ca amplasarea barajului nu are baza legala. ● mentioneaza ca in acel baraj vor fi depozitate deseuri radioactive, ce amenaza sa aiba un efect 	Nepreluat Nepreluat	<ul style="list-style-type: none"> ● Cu privire la acest aspect, va rugam sa aveti in vedere faptul ca, in legatura cu procesul de actualizare si/sau modificare a planurilor urbanistice generale, Legea Minelor nr.85/2003 prevede in cadrul art. 41: <i>„(2) in termen de 90 de zile de la primirea informarii prevazute la alin. (1) [n.n. privind emiterea licentei miniere], consiliile judetene si consiliile locale vor modifica si/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului si planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere concesionate.”</i> S.C. Rosia Montana Gold Corporation S.A. (RMGC) este titularul licentei de concesiune

noctiv asupra populatiei umane, animale, asupra solului, aerului si apei.

pentru exploatare nr. 47/1999 din perimetrul Rosia Montana, acordata de Agentia Nationala pentru Resurse Minerale in data de 21 decembrie 1998 conform Hotararii de Guvern publicata in Monitorul Oficial al Romaniei in 21 iunie 1999.

Astfel, conform prevederilor legale prezentate mai sus, Planul Urbanistic General al orasului Abrud trebuie sa contina prevederi urbanistice detaliate care sa permita dezvoltarea si executarea operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere in cadrul proiectului minier Rosia Montana, aceasta fiind o obligatie legala aflata in sarcina autoritatii locale.

In acest sens consideram necesara mentinerea in parte desenata si cea scrisa a proiectului de plan urbanistic general al orasului Abrud, a prevederilor urbanistice detaliate privitoare la toate obiectivele industriale ale proiectului situate pe teritoriul administrative Abrud, astfel cum sunt prezentate in cadrul plansei „Reglementari Urbanistice-Zonificare” ce contine aceste informatii de detaliu, spre a permite executarea tuturor operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere concesionate, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

- In privinta depozitarii de substante radioactive, mentionam ca, in conformitate cu informatiile disponibile in cadrul raportului de mediu « RAPORT DE MEDIU pentru Modificare Plan Urbanistic Zonal pentru zona de dezvoltare industriala », a Raportului la studiul de Evaluare a Impactului asupra Mediului, precum si a informatiilor suplimentare din perioada 2007-2013 aduse in cadrul acestui raport, disponibile pe site-ul Ministerului Mediului <http://www.mmediu.ro/articol/rosia-montana/608>, zacamantul de la Rosia Montana nu contine elemente radioactive in concentratii mai mari decat fondul natural al zonei. Consideram ca aceasta observatie se bazeaza pe o informatie strict speculative, fara baze reale, ce nu pot fi luate in considerare in cadrul procesului de informare si consultare a publicului.

- 4 DI. Tomus Stefan sugereaza sa fie mentionate in PUG cele 2 cimitire (cimitirul ortodox). Dansul mentioneaza ca a fost Nepreluat Cele 2 cimitire sunt figurate in plansa prezentand situatia existenta, fiind mentionat faptul ca unul dintre acestea este propus spre relocare. In privinta viitorului amplasament al cimitirului ortodox, acesta va fi stabilit functie de

figurat doar cimitirul Baptist, si intreaba daca nelfigurarea cimitirului orthodox este in relatie cu amplasamentul viitorului iaz de decantare.

5 Dnul Anca Marius:

- prupitne clasarea drept rezervatie naturala a padurii de zada "Paraul Draji"-zona Dealul Baiesilor.
- mentioneaza ca nu este de acord cu amplasarea decantorului de pe Corna/Gura Cornii.

Nepreluat

Nepreluat

recomandarile si decizia consiliului local. La respectivul moment vor fi urmate procedurile si intocmite documentele legale necesare.

● Acest demers nu face obiectul prevederilor Planului Urbanistic General. Cu privire la instituirea regimului de arie naturala protejata exista o legislatie specifica, ce contine prevederile necesare cu privire la procedura de instituire a unui astfel de regim de protectie, precum si pasii ce trebuiesc urmati in acest sens.

● Cu privire la aspectul legat de amplasarea barajului iazului de decantare Corna pe amplasamentul Corna/Gura Cornii, va rugam sa aveti in vedere faptul ca, in legatura cu procesul de actualizare si/sau modificare a planurilor urbanistice generale, Legea Minelor nr.85/2003 prevede in cadrul art. 41: *„(2) in termen de 90 de zile de la primirea informarii prevazute la alin. (1) [n.n. privind emiterea licenței miniere], consiliile judetene si consiliile locale vor modifica si/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului si planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere concesionate.”*

S.C. Rosia Montana Gold Corporation S.A. (RMGC) este titularul licenței de concesiune pentru exploatare nr. 47/1999 din perimetrul Rosia Montana, acordata de Agentia Nationala pentru Resurse Minerale in data de 21 decembrie 1998 conform Hotararii de Guvern publicata in Monitorul Oficial al Romaniei in 21 iunie 1999.

Astfel, conform prevederilor legale prezentate mai sus, Planul Urbanistic General al orasului Abrud trebuie sa contina prevederi urbanistice detaliate care sa permita dezvoltarea si executarea operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere in cadrul proiectului minier Rosia Montana, aceasta fiind o obligatie legala aflata in sarcina autoritatii locale. In acest sens consideram necesara mentinerea in partea desenata si cea scrisa a proiectului de plan urbanistic general al orasului Abrud, a prevederilor urbanistice detaliate privitoare la toate obiectivele industriale ale proiectului situate pe teritoriul administrative Abrud, astfel

cum sunt prezentate în cadrul plansei „Reglementari Urbanistice-Zonificare” ce conține aceste informații de detaliu, spre a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

- | | | |
|---|---|--|
| 6 | <p>DI. Tuhut Constantin - propune modificarea spațiului verde de pe strada Decabal, în teren construibil.</p> | <p>Nepreluat</p> <p>Considerăm ca fostul liceu HCC care prin valoarea sa arhitecturala și ambientală, poate adăposti o funcțiune cu caracter public / turism și servicii, funcțiune ce necesită un spațiu ambiental adecvat, spațiu care în prezent are o valoare deosebită ce poate fi amplificată prin amenajări ulterioare, așa cum se precizează în prevederile PUG.</p> <p>Analiza detaliată a acestei situații în vederea fundamentării unei decizii în consecința a consiliului local, considerăm ca se poate face numai prin inițierea de autoritatea locală, a unui Plan Urbanistic Zonal.</p> |
| 7 | <p>DI. Narita Virgil Nicolae propune:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Zona blocurilor este parțial figurată ca supraș riscului de inundabilitate doar în cazul apariției depășirilor debitelor maxime cu probabilitatea de 1 la 100 ani (grad de acoperire riscuri 1%). În cazul prezentării zonei cu grad de acoperire riscuri de 5%, zona blocurilor nu figurează drept inundabilă. ● Zona blocurilor să nu fie propusă ca zonă inundabilă, având în vedere că nu a fost niciodată inundabilă. ● Cu privire la zona Gura Cornei, Seliste, având în vedere faptul că proiectul RMGC este temporar stopat, propune ca în acea zonă să nu fie impusă restricții de construire. De asemenea propune | <p>Nepreluat</p> <p>Nepreluat</p> <p>Nepreluat</p> <p>Nepreluat</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Limitele zonei inundabile, pentru debite cu asigurare de 5% și respectiv 1% au fost rezultatul unui studiu privind estimarea inundabilității în intravilanul orașului Abrud. ● Includerea zonei blocurilor în zonă inundabilă nu este o opțiune ci un rezultat al unui studiu. ● Cu privire la acest aspect, vă rugăm să aveți în vedere faptul că, în legătură cu procesul de actualizare și/sau modificare a planurilor urbanistice generale, Legea Minelor nr.85/2003 prevede în cadrul art. 41: „(2) în termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) [n.n. privind emiterea licenței miniere], consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.” <p>S.C. Rosia Montana Gold Corporation S.A. (RMGC) este titularul licenței de concesiune pentru exploatare nr. 47/1999 din perimetrul Rosia Montana, acordată de Agenția Națională pentru Resurse Minerale în data de 21 decembrie 1998 conform Hotărârii de Guvern publicată în Monitorul Oficial al României în 21 iunie 1999.</p> <p>Astfel, conform prevederilor legale prezentate mai sus, Planul Urbanistic General al orașului Abrud trebuie să conțină prevederi urbanistice detaliate care să permită dezvoltarea și</p> |

ca construirea barajului sa fie facuta in urma unui referendum pe localitate.

- Cu privire la terenurile aflate in domeniul public al orasului Abrud, dl Narita propune sa fie prevazuta o zona industriala pentru atragerea potentilor investitori.
- Privitor la zona Stiurt, propusa pentru relocarea si construirea unui cartier de locuinte, solicita eliminarea restrictiilor de construire, sugerand ca spatiile verzi si agrement sa fie propuse pe zona composesoratului si izlazului comunal.

executarea operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere in cadrul proiectului minier Rosia Montana, aceasta fiind o obligatie legala aflata in sarcina autoritatii locale. In acest sens consideram necesara mentinerea in partea desenata si cea scrisa a proiectului de plan urbanistic general al orasului Abrud, a prevederilor urbanistice detaliate privitoare la toate obiectivele industriale ale proiectului situate pe teritoriul administrative Abrud, astfel cum sunt prezentate in cadrul plansei „Reglementari Urbanistice-Zonificare” ce contine aceste informatii de detaliu, spre a permite executarea tuturor operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere concesionate, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

- Astfel de zone cu functiuni industriale sunt prevazute si sunt figurate in partea desenata PUG, pe plansa „Reglementari urbanistice-Zonificare”-simbol legenda „ID”. De asemenea, in partea scrisa a PUG sunt mentionate informatii privind aceasta zona. In urma specificarii terenurilor aflate in domeniul public al orasului Abrud pe care Consiliul Local doreste stabilirea functiunii de industrie si depozitare si in conformitate cu normele sanitare in vigoare, se pot stabili si alte terenuri cu functiunea dominanta de zone industriale si depozitare.
- Zona Stiurt, propusa pentru relocarea si construirea unui cartier de locuinte, nu a fost pastrata in propunerile PUG ca atare. Dealongul centurii s-a introdus in intravilan o fasie de teren de cea.50m adancime, masurata de la marginea drumului, fara restrictii de construire speciale, avand functiunca predominanta de locuinte individuale de tip urban. Zona aferenta composesoratului, precum si zona izlazului comunal nu pot avea destinatii de spatii verzi si agrement.

8. Dna Scrob Emilia face urmatoarele propuneri:
- Modificarea datelor privind indicatorii economiei si demografiei, avand in vedere ca prezinta informatii la nivelul anului 2011.
 - Este impotriva utilizarii

Preluat
Nepreluat
Nepreluat
Nepreluat
Nepreluat
Nepreluat

- Datele respective au fost cele disponibile la momentul elborarii si predarii PUG catre primaria orasului Abrud. Avand in vedere intervalul de timp, scurs de la momentul predarii pana la momentul consultarii publicului cu privire la propunerile urbanistice ale documentatiei PUG Abrud, aceste date vor fi modificate in conformitate cu ultimele informatii disponibile la acest moment.
- Situatia caii ferate inguste Abrud-Truda nu

căii ferate înguste
Abrud-Turda, având în vedere că este devastată pe alocuri.

- Este împotriva prevederii în PUG a unei fabrici de prelucrare a lemnului, având în vedere devastarea pădurilor din zonă.
 - Propune stabilirea unei zone pentru construirea unui crematoriu de gunoaie, având în vedere și posibilitatea producerii de energie termică pentru blocurile din oraș.
 - Propune declasarea casei și porții din secolul XIX, menționată în LMI 2010 la poziția 296, cod AB-II-B-00169 având în vedere faptul că nu există o fișă a clădirii.
 - Propune ca pentru zone protejate sau pentru case monument istoric sau cu valoare ambientală să fie întocmite liste și să fie obținut acceptul proprietarilor pentru întocmirea fișelor prevăzute de Normele de Aplicare a legii 422/18.07.2001 privind protecția monumentelor istorice.
 - Clarificarea situației cu fostul liceu Horia Cloșca și Crisan din orașul Abrud.
9. Dl. Gruber Gh. menționează lipsa de motiv pentru amplasarea iazului de decantare de pe Valea Cornii, având în vedere că nu există un proiect avizat (parlamentul a respins proiectul de lege privind
- Nepreluat Cu privire la acest aspect, vă rugăm să aveți în vedere faptul că, în legătură cu procesul de actualizare și/sau modificare a planurilor urbanistice generale, Legea Minelor nr.85/2003 prevede în cadrul art. 41:
- ..(2) în termen de 90 de zile de la primirea informației prevăzute la alin. (1) [n.n. privind emiterea licenței miniere], consiliile județene și

poate fi abordată decât pe baza unui proiect special întocmit ulterior aprobării PUG-ului dat fiind că aceasta este monument istoric.

- Propunerea noastră referitoare la fabrica de prelucrare a lemnului propusă pentru revitalizarea economică a localității, și nu numai, presupune posibilitatea valorificării superioare a lemnului prin produse finite, dat fiind potențialul de materii prime existente în zonă și implicit posibilitatea creării unor noi locuri de muncă pentru locuitorii din zonă.
- Realizarea unui crematoriu de deseuri care să producă energie termică pentru locuitorii din localitate este posibilă numai în condițiile în care cantitățile de deseuri colectate pot asigura funcționarea unei centrale termice de zonă. Acest lucru este posibil numai pe baza unui studiu de fundamentare, special întocmit la cererea autorității locale și care să se încadreze în prevederile planului național și regional privind gestionarea deșeurilor (plan, care de altfel nu prevede un astfel de obiectiv), întocmit în acest sens.
- Un astfel de demers nu face obiectul actualizării PUG, existând o procedură specială, reglementată de lege, în vederea declassării imobilelor monument istoric.
- Un astfel de demers nu face obiectul proiectării urbanistice la nivel de PUG, existând o procedură specială reglementată de lege, ce trebuie parcursă în vederea clasării imobilelor monument istoric.
- Clarificarea situației cu fostul liceu Horia Cloșca și Crisan din orașul Abrud este de competență exclusivă a Consiliului Local.

proiectul RMGC, iar guvernul nu a dat avizul de mediu).

În concluzie, domnul Gruber sugerează ca nu este indicată amplasarea în PUG al orașului Abrud a zonei industriale destinate decantorului, pentru a nu bloca suprafața de câteva sute de hectare ce poate fi folosită pentru proiecte viabile de dezvoltare sau pentru alte construcții pe valea Cornii, conform dorinței locuitorilor.

De asemenea, domnul Gruber amintește situațiile de risc avute în vedere în "Raportul de evaluarea a impactului asupra mediului" pentru proiectul RMGC. Domnul Gruber menționează că zona de siguranță nu a fost calculată în situația celui mai grav risc (ruperea barajului). Fînd folosit un caz ipotetic, și anume situația unei breșe de 60 m în baraj, prin care apa se scurge pînă la distanța de 1.6 km de barajul principal. Domnul Gruber face referire la faptul că în studiul de impact sunt menționate accidente majore din ultimii 30 ani, din care 75% s-au datorat unor probleme aparute la fazurile de decantare.

10. Domnul primar Simina Nicolae menționează modificarea situației privind noama de deseuri ce este ecologizată, precum și locația targului de animale. În concluzie se propune

consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate."

S.C. Rosia Montana Gold Corporation S.A. (RMGC) este titularul licenței de concesiune pentru exploatare nr. 47/1999 din perimetrul Rosia Montana, acordată de Agenția Națională pentru Resurse Minerale în data de 21 decembrie 1998 conform Hotărârii de Guvern publicată în Monitorul Oficial al României în 21 iunie 1999.

Astfel, conform prevederilor legale prezentate mai sus, Planul Urbanistic General al orașului Abrud trebuie să conțină prevederi urbanistice detaliate care să permită dezvoltarea și executarea operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere în cadrul proiectului minier Rosia Montana, aceasta fiind o obligație legală aflată în sarcina autorității locale. În acest sens considerăm necesară menținerea în partea desenată și cea scrisă a proiectului de plan urbanistic general al orașului Abrud, a prevederilor urbanistice detaliate privitoare la toate obiectivele industriale ale proiectului situate pe teritoriul administrativ Abrud, astfel cum sunt prezentate în cadrul planșei „Reglementări Urbanistice-Zonificare” ce conține aceste informații de detaliu, spre a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

- Preluat Informația privind ecologizarea haldei de gunoi al orașului, se va introduce în documentația PUG. Locația targului de animale, precum și solicitările persoanelor proprietari privați se vor prelua în condițiile respectării normelor sanitare în vigoare pentru noile amplasamente ce vor fi aprobate de Consiliul Local.

modificarea prevederilor urbanistice in conformitate cu propunerea persoanelor proprietari privati.

- 11 Domnul Nemes Dan Ioan se pronunta cu privire la lipsa sensului includerii in PUG a investitiei RMGC. Nepreluat
- Cu privire la acest aspect, va rugam sa aveti in vedere faptul ca, in legatura cu procesul de actualizare si/sau modificare a planurilor urbanistice generale, Legea Minelor nr.85/2003 prevede in cadrul art. 41:
- „(2) in termen de 90 de zile de la primirea informatii prevazute la alin. (1) [n.n. privind emiterea licenței miniere], consiliile judetene si consiliile locale vor modifica si/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului si planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere concesionate.”*
- S.C. Rosia Montana Gold Corporation S.A. (RMGC) este titularul licenței de concesiune pentru exploatare nr. 47/1999 din perimetrul Rosia Montana, acordata de Agentia Nationala pentru Resurse Minerale in data de 21 decembrie 1998 conform Hotararii de Guvern publicata in Monitorul Oficial al Romaniei in 21 iunie 1999. Astfel, conform prevederilor legale prezentate mai sus, Planul Urbanistic General al orasului Abrud trebuie sa contina prevederi urbanistice detaliate care sa permita dezvoltarea si executarea operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere in cadrul proiectului minier Rosia Montana, aceasta fiind o obligatie legala aflata in sarcina autoritatii locale. In acest sens consideram necesara mentinerea in parte desenata si cea scrisa a proiectului de plan urbanistic general al orasului Abrud, a prevederilor urbanistice detaliate privitoare la toate obiectivele industriale ale proiectului situate pe teritoriul administrative Abrud, astfel cum sunt prezentate in cadrul plansei „Reglementari Urbanistice-Zonificare” ce contine aceste informatii de detaliu, spre a permite executarea tuturor operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere concesionate, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.
- 12 Domnul Utiu Ioan mentioneaza necesitatea actualizarii propunerilor, avand in vedere ca cele din PUG sunt la nivelul anului 2012. Preluat
- Avand in vedere faptul ca datele la care se face referire sunt cele privind situatia economica si demografica, mentionam ca datele respective au fost cele disponibile la momentul elaborarii si predarii PUG catre primaria orasului Abrud. Avand in vedere intervalul de timp, scurs de la momentul predarii pana la momentul consultarii

- publicului cu privire la propunerile urbanistice ale documentatiei PUG Abrud, aceste date vor fi modificate in conformitate cu ultimele informatii disponibile la acest moment.
13. Domnul Dan Vatea, impreuna cu domnii Anca Aurel si Felca Mircea mentioneaza ca propunerile privind localizarea autogarii si respectiv supermarket-ului trebuiesc respinse. **Preluat** Stabilirea noilor amplasamente pentru autogara si supermarket, pe terenurile din domeniul public al orasului Abrud, se poate face numai cu aprobarea Consiliului Local, respectand normele de circulatie si sanitare in vigoare, respectiv de servitutile ce se pot crea.
14. Domnul Narita Adrian propune ca pentru Casa de Cultura sa fie avute in vedere spatiile aflate in domeniul public al primariei Abrud. **Preluat** Stabilirea noului amplasament se poate face numai cu aprobarea Consiliului Local cu respectarea normelor in vigoare.
15. Domnul Ratiu Tiberiu vine cu propuneri privind poli de dezvoltare al orasului Abrud si cu propunerea de a fi luati in considerare. **Preluat** Interventia d-lui Ratiu Tiberiu va trebui sustinuta de propuneri concrete pe care consiliul local si comisiile de urbanism sa le analizeze, pentru a putea fi luate in considerare in propunerile de reactualizare a PUG-lui.
16. Domnul Onisoru Julian propune ca nu mai trebuie prevazuta investitia RMGC, avand in vedere ca nu exista PUG aprobat, acesta fiind anulat de instanta. **Nepreluat** Cu privire la acest aspect, va rugam sa aveti in vedere faptul ca, in legatura cu procesul de actualizare si/sau modificare a planurilor urbanistice generale, Legea Minelor nr.85/2003 prevede in cadrul art. 41:
„(2) in termen de 90 de zile de la primirea informarii prevazute la alin. (1) [n.n. privind emiterea licenței miniere], consiliile judetene si consiliile locale vor modifica si/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului si planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere concesionate.”
 S.C. Rosia Montana Gold Corporation S.A. (RMGC) este titularul licenței de concesiune pentru exploatare nr. 47/1999 din perimetrul Rosia Montana, acordata de Agentia Nationala pentru Resurse Minerale in data de 21 decembrie 1998 conform Hotararii de Guvern publicata in Monitorul Oficial al Romaniei in 21 iunie 1999. Astfel, conform prevederilor legale prezentate mai sus, Planul Urbanistic General al orasului Abrud trebuie sa contina prevederi urbanistice detaliate care sa permita dezvoltarea si executarea operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere in cadrul proiectului minier Rosia Montana, aceasta fiind o obligatie legala aflata in

sarcina autoritatii locale.

In acest sens consideram necesara mentinerea in partea desenata si cea scrisa a proiectului de plan urbanistic general al orasului Abrud, a prevederilor urbanistice detaliate privitoare la toate obiectivele industriale ale proiectului situate pe teritoriul administrative Abrud, astfel cum sunt prezentate in cadrul plansei „Reglementari Urbanistice-Zonificare” ce contine aceste informatii de detaliu, spre a permite executarea tuturor operatiunilor necesare desfasurarii activitatilor miniere concesionate, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

In plus, pornind de la presupunerea ca PUG anulat la care se face referire in pozitia domnului Onisoru Iulian este cel al comunei Rosia Montana, aprobat in anul 2002, mentionam ca acest plan urbanistic este relevant exclusiv pentru teritoriul unitatea administrativ teritoriala Rosia Montana, neavand relevanta in procesul de actualizare a PUG al orasului Abrud. Mentionam de asemenea ca pentru planul urbanistic general al comunei Rosia Montana a fost initiat demersul de actualizare, demers aflat in prezet in derulare.

- 17 Domnul primar propune ca zona inundabila sa fie cea prevazuta in PUG oras Abrud aprobat in anul 2002. Nepreluat
- Limitele zonei inundabile, pentru debite cu asigurare de 5% si respectiv 1% au fost rezultatul unui studiu privind estimarea inundabilitatii in intravilanul orasului Abrud. Mentionam ca limita zonei inundabile figurate in PUG oras Abrud aprobat in 2002 nu apare, conform informatiilor disponibile, a fi rezultatul unui studiu similar. In situatia in care Consiliul local doreste totusi figurarea acestei zone in cadrul informatiei desenate PUG, va atragem atentia ca acest lucru nu este sustinut de Biroul de Proiectare Fleschin, ca elaborator al documentatiei de urbanism, attentionam ca acest demers nu respecta prevederile legale, in acest sens existand in plus riscul ca documentatia urbanistica sa nu primeasca avizul Administratiei Nationale Apelor Romane, in etapa de avizare a PUG Abrud.
- 18 Domnul Nemes Dan Ioan, prin adresa cu nr 16082 din data de 16.12.2015, face urmatoarele observatii:
● Partea de text si partea grafica nu au concordanta si nu corespund situatiei din anul 2015. Preluat
Preluat
Nepreluat
Nepreluat
- Datele respective au fost cele disponibile la momentul elaborarii si predarii PUG catre primaria orasului Abrud. Avand in vedere intervalul de timp, seurs de la momentul predarii pana la momentul consultarii publicului cu privire la propunerile urbanistice ale documentatiei PUG Abrud, aceste date vor fi modificate in conformitate cu ultimele informatii disponibile la acest moment.

- Stația de epurare nu este menționată grafic și în text.
 - Având în vedere că PUG și PUZ pentru proiectul RMGC a fost pierdut la procesul din data de 26 noiembrie 2015, considerăm că nu mai este oportună păstrarea în propunerile urbanistice a Zonei Industriale.
 - Având în vedere constatările sale și problemele trecute în caietul pentru dezbatere, se propune schimbarea arhitecturii care a câștigat licitația pentru întocmirea PUG Abrud.
 - Stația de epurare va fi inclusă în proiectul de plan urbanistic PUG al orașului Abrud.
 - Cu privire la acest aspect, vă rugăm să aveți în vedere faptul că, în legătură cu procesul de actualizare și/sau modificare a planurilor urbanistice generale, Legea Minelor nr.85/2003 prevede în cadrul art. 41: *„(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) [n.n. privind emiterea licenței miniere], consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.”* S.C. Rosia Montana Gold Corporation S.A. (RMGC) este titularul licenței de concesiune pentru exploatare nr. 47/1999 din perimetrul Rosia Montana, acordată de Agenția Națională pentru Resurse Minerale în data de 21 decembrie 1998 conform Hotărârii de Guvern publicată în Monitorul Oficial al României în 21 iunie 1999. Astfel, conform prevederilor legale prezentate mai sus, Planul Urbanistic General al orașului Abrud trebuie să conțină prevederi urbanistice detaliate care să permită dezvoltarea și executarea operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere în cadrul proiectului minier Rosia Montana, această fiind o obligație legală aflată în sarcina autorității locale. În acest sens considerăm necesară menținerea în partea desenată și cea scrisă a proiectului de plan urbanistic general al orașului Abrud, a prevederilor urbanistice detaliate privitoare la toate obiectivele industriale ale proiectului situate pe teritoriul administrativ Abrud, astfel cum sunt prezentate în cadrul planșei „Reglementari Urbanistice-Zonificare” ce conține aceste informații de detaliu, spre a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.
- Cu privire la PUG Rosia Montana aprobat în anul 2002, menționăm că acest plan urbanistic conține prevederi exclusiv pentru teritoriul UAT Rosia Montana, neavând relevanță în procesul de actualizare a PUG al orașului Abrud. În privința PUZ Zona Industrială aprobat în anul 2002, menționăm că acesta se află în actualizare, fiind inițiat și aflându-se în curs de avizare un nou proiect de plan urbanistic...Plan

			<p>actualizare, fiind initiat si aflandu-se in curs de avizare un nou proiect de plan urbanistic...Plan Urbanistic Zonal -Zona Industriala Rosia Montana", initiat de S.C. Roşia Montana Gold Corporation S.A.</p> <p>In plus, conform informatiilor noastre, este vorba despre o decizie a primei instante, ce nu este definitiva si poate fi atacata cu apel.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Cu privire la acest aspect ne rezumam a mentiona doar faptul ca intre CL Abrud si Biroul de Proiectare Fleschin exista un contract in derulare, ale carui prevederi au fost respectate de Biroul de Proiectare Fleschin.
19	DI. Cioma Calin Laurentiu prin adresa din data de 21.12.2015 solicita modificarea prevederilor PUG pentru zona Decebal pentru a putea construi casa si anexe gospodaresti.	Nepreluat	Dealungul strazii Decebal s-a stabilit functiunea predominanta de locuinte individuale de tip urban, respectiv cea de zona mixta. Ambele zone permit construirea atat a locuintelor, cat si a anexelor gospodaresti.

NOTA:

Mentionam ca in sinteza observatiilor publicului si a raspunsurilor la acestea, au fost incluse si acele observatii si probleme, care au fost notate de noi in cadrul Dezbaterii publice si care nu apar in Procesul Verbal al Dezbaterii sau in scrisorile primite de la public.



Intocmit,
Arh. Zsolt Freund-Fleschin

